



COLLEGIO PROVINCIALE
GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DI FORLÌ-CESENA



UNI EN ISO 9001:2008



ISCOM FORMAZIONE FORLÌ-CESENA Società Consortile a r.l.

ORGANIZZA
il corso

Qualificazione ed Avviamento all'Attività di Amministratore Immobiliare

Durata 72 ore + 3 ore di verifica finale
Costo 750,00 + Iva
Destinatari Il percorso formativo è riservato a tutti coloro, in possesso di Diploma di Scuola Media Superiore, che aspirano a svolgere la mansione di amministratore di condominio, in maniera qualificata e professionale

Programma:

Elementi di diritto sostanziale

Avvio alla lettura del Codice Civile

La trascrizione: le garanzie reali

Cenni di diritto processuale civile.

Introduzione alla disciplina del condominio

Il condominio negli edifici. Proprietà solitaria. Comunione e condominio negli edifici.

La trasformazione nel tempo dell'edificio condominiale

Il regolamento di condominio

Le obbligazioni nel condominio

La ripartizione delle spese

La tabella millesimale

L'assemblea dei partecipanti al condominio

L'amministratore di condominio

L'appalto nel condominio

Riepiloghi, casistica e giurisprudenza di specie

Gli aspetti contabili e fiscali della gestione condominiale e della professione dell'amministratore

Simulazione di un'assemblea dei condomini

Aspetti tecnici dell'attività edilizia nel Condominio

Aspetti tecnici e sicurezza nel Condominio

Verifica finale

Docenze Saranno effettuate da professionisti (avvocati - amministratori - ingegneri) con esperienza nell'ambito della Amministrazione di Condominio.

Attestazione Al termine del percorso formativo, a seguito del superamento della verifica finale con esito positivo, verrà rilasciato un attestato di frequenza con la descrizione delle tematiche svolte.

Sede Corso: Iscom Formazione Forlì-Cesena – via G. Bruno, 118 – Cesena
Avvio corso : **Al raggiungimento del numero minimo di 25 iscritti**

Per informazioni ed iscrizioni

Dott.ssa Biondi Mariangela

0547/639893

m.biondi@iscomcesena.it

Dott.ssa Colinucci Lucia

0547/639896

l.colinucci@iscomcesena.it