

TECNICO CONFERITORE: UNA NUOVA ATTIVITÀ PER IL TUO FUTURO

Le valutazioni immobiliari con l'utilizzo della
Banca Dati Immobiliare dei Geometri Italiani

AICS FORLÌ

05/12/2013

c/o Centro Engel, Via Ravennana, n. 407, 47122 – Forlì



Collegio dei Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Rimini



Con il patrocinio di CNGeGL e GEOWEB S.p.A.

Promosso da: Ass. Nazionale Geo. Val. Esperti e società IVS DATA s.r.l.

Caro Collega,

ognuno di noi, professionalmente, rappresenta una solida e qualificata realtà che affronta oggi un mercato sempre più difficile, selettivo e competitivo.

Rispettando gli impegni e operando con la massima professionalità e concretezza, giorno dopo giorno, abbiamo costruito la nostra esperienza.

“E se potessimo capitalizzare il nostro operato come se fosse un vero e proprio patrimonio? Si tratterebbe di un'indubbia opportunità!”

Ebbene, Geo.Val.Esperti, col patrocinio del CNGeGL ha reso possibile questo traguardo costituendo la prima vera Banca Dati Immobiliare dei Geometri Italiani. A creare questo patrimonio saremo tutti noi attraverso un Portale per Tecnici Conferitori, che accoglierà, organizzerà e valorizzerà la nostra esperienza.

l'Associazione Geo.Val.Esperti ed IVS Data Srl Ti invitano ad iscriverti a questo gruppo, diventando così uno dei tecnici conferitori della Banca Dati Immobiliare dei Geometri Italiani (BDI).

La BDI, sarà attiva dai primi mesi del 2014 nel portale GEOWEB, rivoluzionerà l'esperienza utente nell'ambito delle valutazioni immobiliari in quanto offrirà gli strumenti per redigere stime oggettive e precise perché basate sugli Standard Internazionali ed Europei di Valutazione (I.V.S. ed E.V.S.).

Punto di forza della Banca Dati Immobiliare dei Geometri Italiani, sarà la possibilità di ricercare, ed ottenere, in modo efficace ed efficiente, dati immobiliari comparabili.

In questa nuova attività Ti vogliamo con noi.

Entra anche Tu a far parte della prima community di Tecnici Valutatori.

PROGRAMMA

■ 14:30 Registrazione

■ 14:45 Indirizzi di Saluto

LORIS CEREDI

Presidente del Collegio Provinciale Geometri e G.L.di Forlì-Cesena.

ADRIANO LEARDINI

Presidente del Collegio Geometri della Provincia di Rimini

DANIELE UGOLINI

Presidente del Collegio Geometri della Provincia di Ravenna

■ 15:00 Introduzione

SEBASTIANO STRANO

Consigliere dell'Associazione nazionale Geo. Val. Esperti

La spinta iniziale e la partecipazione dell'associazione all'iniziativa

■ 15:15 Inizio dei lavori

15:15 FRANCESCO ROMANO *(geom. lib. Professionista – Direttore Tecnico IVS DATA srl)*

La ripresa del mercato immobiliare: meno aleatorietà più oggettività, gli IVS e la BDI.

Aspetti legali sulla Privacy

15:00 DE ASTIS LUIGI *(geom. lib. Professionista - tutor Geo.Val.)*

Principi di stima secondo gli IVS – Comparazione (M.C.A.)

16:45 *Coffee break*

17:00 ALESSANDRO BENVENU' *(geom. lib. Professionista - Resp. Naz. dei Conferitori IVS DATA srl)*

Il sito Tecnici Conferitori – gli automatismi di controllo - Applicazione della Privacy.

17:30 MARCO ZAUPA *(tecnico IVS DATA srl)*

Confronto tra Perizia di stima monoparametrica e Rapporto di valutazione pluripara metrica.

■ 17:45 Interventi del pubblico



I quesiti possono essere posti ai relatori anche durante lo svolgimento del seminario
iscrivendosi alla pagina Facebook **Warm-Up Tour**.

■ 18:15 Conclusioni e chiusura lavori

La partecipazione è gratuita

È previsto il riconoscimento di 3 CFP



Domande e informazioni possono essere inviate sin d'ora a: domande@ivsdata.it